

令和3年 第11回

田村市農業委員会総会議事録

田村市農業委員会

議 事 録

1. 開催日時 令和3年11月17日(水) 午後1時30分

2. 開催場所 田村市役所 多目的ホール

3. 出席委員 田村市農業委員19名のうち15名
田村市農地利用最適化推進委員5名のうち5名

| | | | | | |
|-----|--------|-----|---------|-----|--------|
| 1番 | 郡司嘉一委員 | 2番 | 陣野原 進委員 | 3番 | 柳沼正郎委員 |
| 4番 | 猪狩徳孝委員 | 6番 | 渡邊義輝委員 | 7番 | 渡邊慶幸委員 |
| 8番 | 白岩幸一委員 | 9番 | 安藤末男委員 | 10番 | 柳沼政一委員 |
| 11番 | 齋藤 実委員 | 15番 | 大和田 弘委員 | 16番 | 佐藤円治委員 |
| 17番 | 石井珠枝委員 | 18番 | 佐藤伸夫委員 | 19番 | 吉田修一委員 |
| ⑤番 | 坪井清花委員 | ⑦番 | 吉田伸一委員 | ⑩番 | 渡邊 元委員 |
| ⑮番 | 土屋福一委員 | ⑳番 | 渡邊利正委員 | | |

4. 欠席委員 5番 三田勝一郎委員 12番 渡邊登喜男委員 13番 三浦善治委員
14番 佐藤正之委員

5. 農業委員会事務局職員

| | |
|-----------|---------|
| 局長 | 遠 藤 浩 一 |
| 主任主査兼総務係長 | 菅 野 裕 勝 |
| 主査 | 矢 内 敬 |

6. 書 記

| | |
|----|-------|
| 主査 | 矢 内 敬 |
|----|-------|

7. 議事録署名人

| | |
|----|------------|
| 3番 | 柳 沼 正 郎 委員 |
| 4番 | 猪 狩 徳 孝 委員 |

8. 提出案件

議案第1号 農地法第3条の規定に基づく許可申請について

議案第2号 農地法第4条の規定に基づく許可申請について（市許可分）

議案第3号 農地法第5条の規定に基づく許可申請について（市許可分）

議案第4号 農地法第5条の規定に基づく許可申請の意見決定について（県許可分）

議案第5号 現況確認証明について

議案第6号 遊休農地調査に係る農地の判断について

9. 会議の経過概要（開会 午後1時30分）

| | | | | | | | | | | | | | |
|--|---|-----------------------------|----|-----------------------------------|----|-----------------------------------|----|--|----|------------------|----|--------------------------|----|
| 事務局 | <p>皆様、お忙しい中集まりいただき有難うございました。定刻時間になり委員の方出席しておりますので総会を始めさせていただきます。本日都合により欠席の届出がございましたのは、5番三田勝一郎農業委員、12番渡邊登喜男農業委員、13番三浦善治農業委員、14番佐藤正之農業委員であります。ただいまより令和3年田村市農業委員会第11回総会を始めさせていただきます。会議に先立ちまして会長よりご挨拶をいただきます。</p> | | | | | | | | | | | | |
| 会長 | <p>皆様、改めましてこんにちは。日ごとに寒さが増していき体調管理に大変な時期になってまいりましたが、体に気をつけて頑張っていたきたいです。先ほどは村上前会長が県農業会議から表彰を受け、特に素晴らしい会長でありました。15年9月のうち会長としても長期に渡り会を背負っていた方であります。更に農業委員になった時からお世話になっておりましたので今も凄く緊張している感じであります。本日も慎重審議をして行きたいと思っておりますのでよろしくお願い致します。</p> | | | | | | | | | | | | |
| 事務局 | <p>これより会議に入りますが、田村市農業委員会会議規則第6条の規定により、議長は会長にお願いを致します。よろしくお願い致します。</p> | | | | | | | | | | | | |
| 議長 | <p>本日の案件は、</p> <table border="0" data-bbox="391 1008 1524 1288"> <tr> <td>議案第1号 農地法第3条の規定に基づく許可申請について</td> <td style="text-align: right;">9件</td> </tr> <tr> <td>議案第2号 農地法第4条の規定に基づく許可申請について（市許可分）</td> <td style="text-align: right;">1件</td> </tr> <tr> <td>議案第3号 農地法第5条の規定に基づく許可申請について（市許可分）</td> <td style="text-align: right;">8件</td> </tr> <tr> <td>議案第4号 農地法第5条の規定に基づく許可申請の意見決定について（県許可分）</td> <td style="text-align: right;">8件</td> </tr> <tr> <td>議案第5号 現況確認証明について</td> <td style="text-align: right;">3件</td> </tr> <tr> <td>議案第6号 遊休農地調査に係る農地の判断について</td> <td style="text-align: right;">1件</td> </tr> </table> <p>以上30件であります。よろしくご審議賜りますようお願い致します。 農業委員総数19名、うち出席委員15名、欠席委員4名、農地利用最適化推進委員5名、うち出席委員5名、欠席委員なし、よって総会は成立致します。 次に議事録署名人でございますが、議長指名でご異議ありませんか。</p> | 議案第1号 農地法第3条の規定に基づく許可申請について | 9件 | 議案第2号 農地法第4条の規定に基づく許可申請について（市許可分） | 1件 | 議案第3号 農地法第5条の規定に基づく許可申請について（市許可分） | 8件 | 議案第4号 農地法第5条の規定に基づく許可申請の意見決定について（県許可分） | 8件 | 議案第5号 現況確認証明について | 3件 | 議案第6号 遊休農地調査に係る農地の判断について | 1件 |
| 議案第1号 農地法第3条の規定に基づく許可申請について | 9件 | | | | | | | | | | | | |
| 議案第2号 農地法第4条の規定に基づく許可申請について（市許可分） | 1件 | | | | | | | | | | | | |
| 議案第3号 農地法第5条の規定に基づく許可申請について（市許可分） | 8件 | | | | | | | | | | | | |
| 議案第4号 農地法第5条の規定に基づく許可申請の意見決定について（県許可分） | 8件 | | | | | | | | | | | | |
| 議案第5号 現況確認証明について | 3件 | | | | | | | | | | | | |
| 議案第6号 遊休農地調査に係る農地の判断について | 1件 | | | | | | | | | | | | |
| 出席委員 | <p>異議なし。</p> | | | | | | | | | | | | |
| 議長 | <p>異議なしと認め、3番柳沼正郎委員、4番猪狩徳孝委員を指名致します。 次に本日の会議の進め方について申し上げます。ご発言をいただく際はその都度挙手により議長の指名を受けてからお願いします。 議案第1号「農地法第3条の規定に基づく許可申請について」を議題と致します。それでは、整理番号1番から9番までについて事務局説明願います。</p> | | | | | | | | | | | | |
| 事務局 | <p>整理番号1番から9番までについて、議案書朗読、説明。</p> | | | | | | | | | | | | |

| | |
|------|--|
| 議 長 | <p>以上で事務局の説明が終わりました。</p> <p>ただいま説明がありました事項については、あらかじめ担当区域の委員の方に、調査をお願いしておりますので、調査結果についてご報告をいただいでから審議したいと思いますが、ご異議ありませんか。</p> |
| 出席委員 | 異議なし。 |
| 議 長 | <p>異議がありませんので、ご報告をお願いします。整理番号1番から2番について、2番陣野原進委員ご報告をお願い致します。</p> |
| 2番委員 | <p>2番陣野原です。整理番号1番と2番関連しますが、整理番号1番について13日の午前に私と吉田推進委員と譲受人の3名で現地確認しました。長い間譲渡人において貸借関係が続いており高齢で農地を手放したい意向で地元の譲受人と進めたい話であります。続いて整理番号2番について報告申し上げます。13日の同じく午前中に私と吉田推進委員と譲受人の3名で確認してまいりました。内容は同じでありまして譲渡人が高齢で土地を手放したいとの話がありました。委員の皆様の慎重審議よろしくをお願いします。以上です。</p> |
| 議 長 | <p>ありがとうございました。次に整理番号3番から4番について、6番渡邊義輝委員ご報告をお願い致します。</p> |
| 6番委員 | <p>6番渡邊です。整理番号3番について報告します。15日に私と松本推進委員と譲受人3名での現地調査をしました。現地が自宅の近くにあり内容については何ら問題ないものと見てまいりました。次に整理番号4番ですが、行政書士の代理人と現地調査をしました。松本推進委員と私と確認してまいりました。親子間の贈与であり何ら問題ないものと見てまいりました。以上ご報告いたします。</p> |
| 議 長 | <p>ありがとうございました。次に整理番号5番について、7番渡邊慶幸委員ご報告をお願い致します。</p> |
| 7番委員 | <p>7番渡邊です。整理番号5番について報告します。13日に代理人の都合が悪いということで渡邊推進委員と私と譲受人の3名で現地確認をしました。長年耕作していましたが親の代の時に確認していましたが実際台帳を見たらまだ変更になっていなかったということで今回の調査になりました。何ら問題ないものと見てまいりました。慎重審議をよろしくをお願いします。</p> |
| 議 長 | <p>ありがとうございました。次に整理番号6番から7番について、9番安藤末男委員ご報告をお願い致します。</p> |

| | |
|--------|--|
| 9 番委員 | 9 番安藤です。整理番号 6 番、7 番の案件についてご報告させていただきます。16 日の午後に和田推進委員と私と代理人の 3 名で現地確認をしました。譲受人は船引在住ですが通いながら耕作するとの話でございましたので何ら問題ないものと見てまいりました。慎重審議よろしく申し上げます。以上です。 |
| 議 長 | ありがとうございました。次に整理番号 8 番について、10 番柳沼政一委員ご報告をお願い致します。 |
| 10 番委員 | 10 番柳沼です。整理番号 8 番について報告します。14 日ですが、譲渡人と譲受人と橋本推進委員と私 4 名で確認させていただきました。譲受人が 1 年少しで自衛隊を退職することによって農業に従事したいとの話であります。特に問題がないものと見てまいりました。慎重審議よろしく申し上げます。以上報告します。 |
| 議 長 | ありがとうございました。次に整理番号 9 番について、14 番佐藤正之委員が本日欠席のため代わって事務局からご報告をお願い致します。 |
| 事務局 | それでは事前に佐藤正之農業委員から現地確認の報告がありました。14 日の午後 1 時より譲渡人と奥さんと譲受人の立ち合いのもと箭内推進委員と私の 5 名で現地確認をしました。この内容はお互いに話ができており何ら問題ないものと見てまいりました。 |
| 議 長 | ありがとうございました。以上で整理番号 1 番から 9 番について事務局の説明及び調査結果についての報告が終わりました。本案について質疑に入ります。質疑を求めます。ございませんか。 |
| 出席委員 | 質疑なし。 |
| 議 長 | 質疑なしと認め、質疑を終結します。 本案について、申請の通り許可することにご異議ありませんか。 |
| 出席委員 | 異議なし。 |
| 議 長 | 異議なしと認めます。 よって議案第 1 号「農地法第 3 条の規定に基づく許可申請について」の、整理番号 1 番から 9 番までについては、申請の通り許可する事に決定いたしました。 以上をもちまして 1 号議案は終了します。 次に議案第 2 号「農地法第 4 条の規定に基づく許可申請について（市許可分）」を議題と致します。それでは整理番号 1 番について、事務局説明願います。 |

| | |
|------|---|
| 事務局 | 整理番号1番について議案書を朗読、説明。 |
| 議長 | <p>以上で事務局の説明が終わりました。</p> <p>ただいま説明がありました事項については、あらかじめ担当区域の委員の方に、調査をお願いしておりますので、調査結果についてご報告をいただいてから審議したいと思いますのですが、ご異議ありませんか。</p> |
| 出席委員 | 異議なし。 |
| 議長 | 異議がありませんので、ご報告をお願いします。整理番号1番について、8番白岩幸一委員ご報告をお願い致します。 |
| 8番委員 | 8番白岩です。整理番号1番について報告します。13日午前中に渡邊推進委員と私と代理人の行政書士3名で現地確認をしました。現地は約1メートル位盛土をしてあるとの事でした。復興事業や台風災害などで公共工事が増え、従業員も増えて狭いので顛末書も提出されておりますのでよろしくをお願いします。以上です。 |
| 議長 | ありがとうございました。以上で整理番号1番について事務局の説明及び調査結果についての報告が終わりました。本案について質疑に入ります。質疑を求めます。ございませんか。 |
| 出席委員 | 質疑なし。 |
| 議長 | <p>質疑なしと認め、質疑を終結します。</p> <p>本案について、申請の通り許可することにご異議ありませんか。</p> |
| 出席委員 | 異議なし。 |
| 議長 | <p>異議なしと認めます。</p> <p>よって議案第2号「農地法第4条の規定に基づく許可申請について（市許可分）」の、整理番号1番については、申請の通り許可する事に決定いたしました。</p> <p>以上をもちまして2号議案は終了します。</p> <p>次に議案第3号「農地法第5条の規定に基づく許可申請について（市許可分）」を議題と致します。それでは整理番号1番から8番について、事務局説明願います。</p> |
| 事務局 | 整理番号1番から8番について議案書を朗読、説明。 |
| 議長 | <p>以上で事務局の説明が終わりました。</p> <p>ただいま説明いたしました事項については、あらかじめ担当区域の委員の方に、調査を</p> |

| | |
|-------|---|
| | <p>お願いしておりますので、調査結果についてご報告をいただいてから審議したいと思いますのですが、ご異議ありませんか。</p> |
| 出席委員 | <p>異議なし。</p> |
| 議長 | <p>異議なしと認めます。 ご異議がありませんので、ご報告をお願いします。整理番号1番について、4番猪狩徳孝委員ご報告願います。</p> |
| 4番委員 | <p>4番猪狩です。整理番号1番について報告します。15日の午後に私と坪井推進委員と代理人の方3名で現地確認をしました。場所は個人で保険業を営む方の事務所の裏手の畑でその畑も家庭菜園を少しやっていましたが大部分は草刈りです。駐車場として事業所で使いたいとの話であり周辺農地に影響はないものと見てまいりました。以上です。</p> |
| 議長 | <p>ありがとうございました。次に整理番号2番から3番について、7番渡邊慶幸委員ご報告をお願い致します。</p> |
| 7番委員 | <p>7番渡邊です。整理番号2番と3番は関連しますので併せて報告します。場所は西向建設工業のすぐ隣にありまして畑の近くに住宅を建てたいという話でした。何ら問題ないものと見てまいりました。</p> |
| 議長 | <p>ありがとうございました。次に整理番号4番から5番について、9番安藤末男委員ご報告をお願い致します。</p> |
| 9番委員 | <p>9番安藤です。整理番号4番について報告します。15日の午前中に和田推進委員と私と代理人3名で現地確認をしました。設定人と被設定人が親子関係でありまして息子さん夫婦が郡山市に在住していますが田村市に戻りたい意向を示しているため、住宅を建てたいとのことでした。周辺農地に影響は及ぼさないという確認をしました。慎重審議よろしくお願います。次に整理番号5番については、私と和田推進委員と譲受人の3名で現地確認をしました。ここに子供たちの駐輪場を作りたいとの話でありました。何ら問題ないものと見てまいりました。委員の皆様方の慎重審議よろしくお願います。以上です。</p> |
| 議長 | <p>ありがとうございました。次に整理番号6番について、15番大和田弘委員ご報告をお願い致します。</p> |
| 15番委員 | <p>15番大和田です。整理番号6番ですが、15日の午後より松崎推進委員と私と代理人の3名で現地確認をしました。3年前にもその上の土地を住宅に変更をしていて、今回その前の土地を転用していきたい旨の話をしてまいりました。以上調査結果を報告します。ちなみに</p> |

| | |
|-------|---|
| | 設定人と被設定人は義理の親子関係であります。 |
| 議 長 | ありがとうございました。次に整理番号7番について、18番佐藤伸夫委員ご報告をお願い致します。 |
| 18番委員 | 18番佐藤です。整理番号7番の報告を申し上げます。過日伊藤推進委員と私と譲渡人と譲受人の4名で現地確認をしました。現地と書類等も問題ないものと見てまいりました。皆様の慎重審議よろしく申し上げます。 |
| 議 長 | ありがとうございました。次に整理番号8番について、⑦番吉田伸一推進委員ご報告をお願い致します。 |
| ⑦番委員 | ⑦番吉田です。整理番号8番について報告します。15日の朝に吉田会長と私と設定人の息子と現地確認をしました。何ら問題ないものと見てまいりました。書類上も問題ありませんでした。ご報告を終わります。 |
| 議 長 | ありがとうございました。以上で整理番号1番から8番について事務局の説明及び調査結果についての報告が終わりました。本案について質疑に入ります。質疑を求めます。ございませんか。 |
| 出席委員 | 質疑なし。 |
| 議 長 | 質疑なしと認め、質疑を終結します。 本案について、申請の通り許可することにご異議ありませんか。 |
| 出席委員 | 異議なし。 |
| 議 長 | 異議なしと認めます。 よって議案第3号「農地法第5条の規定に基づく許可申請について（市許可分）」の、整理番号1番から8番については、申請の通り許可する事に決定いたしました。 以上をもちまして3号議案は終了します。 次に議案第4号「農地法第5条の規定に基づく許可申請の意見決定について（県許可分）」を議題と致します。それでは整理番号1番から8番について、事務局説明願います。 |
| 事務局 | 整理番号1番から8番について議案書を朗読、説明。 |
| 議 長 | 以上で事務局の説明が終わりました。 ただいま説明いたしました事項については、あらかじめ担当区域の委員の方に、調査を |

| | |
|------|--|
| | <p>お願いしておりますので、調査結果についてご報告をいただいてから審議したいと思いますのですが、ご異議ありませんか。</p> |
| 出席委員 | <p>異議なし。</p> |
| 議長 | <p>異議なしと認めます。 ご異議がありませんので、ご報告をお願いします。整理番号1番から3番について、6番渡邊義輝委員ご報告願います。</p> |
| 6番委員 | <p>6番渡邊です。整理番号1番と2番につきまして報告します。譲受人の会社が現地調査に立合いできないので私と松本推進委員と調査してまいりました。現状は周辺も草を刈ってそのままという状況であります。太陽光パネル設置に何ら問題ないものと見てまいりました。整理番号3番につきましては、同じく松本推進委員と私と設定人立ち合いのもと調査してまいりました。申請通り問題ないものと見てまいりました。慎重審議よろしくをお願いします。</p> |
| 議長 | <p>ありがとうございました。次に整理番号4番について、7番渡邊慶幸委員ご報告をお願い致します。</p> |
| 7番委員 | <p>7番渡邊です。整理番号4番について報告します。13日に行政書士と渡邊推進委員と私と3名で現地確認をしました。かなり広い敷地で山林も含めて外周だけでも広いものでありますが周辺農地に影響はありません。道路や排水も整備される予定で何ら問題ないものと見てまいりました。以上であります。</p> |
| 議長 | <p>ありがとうございました。次に整理番号5番から8番について、8番白岩幸一委員ご報告お願い致します。</p> |
| 8番委員 | <p>8番白岩です。整理番号5番から8番について報告します。関連しますので併せて報告します。15日の午前に私と渡邊推進委員と行政書士の3名で現地確認をしました。設定人の自宅の前に田んぼがありまして、沢水の確保が大変難しく今回の申請になったとのこと。雨水は自然浸透であり南側が湿地、西側は2メートルぐらいの高さの畑で周辺農地に影響は無いものと見てまいりました。また隣接地の地主さんにも了解をもらっており申請通り問題ありません。皆様の慎重審議よろしくをお願いします。以上です。</p> |
| 議長 | <p>ありがとうございました。以上で整理番号1番から8番までについて事務局の説明及び調査結果についての報告が終わりました。本案について質疑に入ります。質疑を求めます。ございませんか。</p> |
| 出席委員 | <p>質疑なし。</p> |

| | |
|------|--|
| 議長 | <p>質疑なしと認め、質疑を終結します。</p> <p>本案について、申請のとおり許可する事にご異議ありませんか。</p> |
| 出席委員 | <p>異議なし。</p> |
| 議長 | <p>異議なしと認めます。</p> <p>よって議案第4号「農地法第5条の規定に基づく許可申請の意見決定について(県許可分)」は申請のとおり許可する事に決定いたします。以上をもちまして第4号議案は終了いたします。次に議案第5号「現況確認証明について」を議題と致します。</p> <p>それでは整理番号1番から3番について事務局説明願います。</p> |
| 事務局 | <p>「現況確認証明について」の整理番号1番から3番について議案書を朗読、説明。</p> |
| 議長 | <p>本案について質疑に入ります。質疑を求めます。</p> |
| 出席委員 | <p>質疑なし。</p> |
| 議長 | <p>質疑なしと認め、質疑を終結します。</p> <p>本案について、「非農地」と決定することにご異議ありませんか。</p> |
| 出席委員 | <p>異議なし。</p> |
| 議長 | <p>異議なしと認めます。</p> <p>よって、議案第5号「現況確認証明について」の整理番号1番から3番については、「非農地」と決定致しました。</p> <p>以上をもちまして5号議案は終了します。</p> <p>次に議案第6号「遊休農地調査に係る農地の判断について」を議題と致します。</p> <p>それでは事務局説明願います</p> |
| 事務局 | <p>「遊休農地調査に係る農地の判断について」の議案書を朗読、説明。</p> |
| 議長 | <p>以上で事務局の説明が終わりました。</p> <p>本案について質疑に入ります。質疑を求めます。</p> |
| 出席委員 | <p>質疑なし。</p> |
| 議長 | <p>質疑なしと認め、質疑を終結します。</p> <p>本案について、原案のとおり決定することにご異議ありませんか。</p> |

| | |
|------|---|
| 出席委員 | 異議なし。 |
| 議長 | <p>異議なしと認めます。</p> <p>よって、議案第6号「遊休農地調査に係る農地の判断について」は原案のとおり決定致しました。</p> <p>以上をもちまして6号議案は終了します。</p> <p>これで、本日提出されました案件はすべて終了いたしました。それぞれご承認、ご決定を賜りましてありがとうございました。これをもちまして、令和3年第11回田村市農業委員会総会を閉会といたします。</p> <p style="text-align: right;">閉会 14:30</p> |

令和3年11月17日

上記の議事録は、書記が記載したものであるが、内容に相違ないことを認め署名する。

田村市農業委員会議長

議 事 録 署 名 人

議 事 録 署 名 人