

(様式 1-3)

福島県(田村市) 帰還・移住等環境整備事業計画 帰還・移住等環境整備事業等個票

令和7年1月時点

※本様式は1-2に記載した事業ごとに記載してください。

|          |    |     |                         |               |                         |          |  |
|----------|----|-----|-------------------------|---------------|-------------------------|----------|--|
| NO.      | 41 | 事業名 | 移住者向け住宅支援事業             |               | 事業番号                    | (7)-49-8 |  |
| 交付団体     |    |     | 田村市                     | 事業実施主体（直接/間接） | 田村市（直接）                 |          |  |
| 総交付対象事業費 |    |     | (9,600千円)<br>14,400（千円） | 全体事業費         | (9,600千円)<br>14,400（千円） |          |  |

帰還・移住等環境整備に関する目標

本市は、避難解除から間もなく10年を迎えようとしている。避難民の帰還率は20キロ圏内で約8割、30キロ圏内で約9割に達し、帰還については、一定の成果が見えている。

その一方で、震災前の2010年と震災後の2020年の国勢調査結果を比較するとわかる通り、総人口は40,422人から35,169人に減少し、15歳以下の年少人口の構成比は12.6%から10.3%、生産年齢人口は58.4%から53.8%、老年人口は28.9%から35.9%へと推移しており、人口減少・少子高齢化が進んでいる。

また、原発事故以前の基幹産業であった農林・畜産業は未だに続く風評被害による影響や、人口減少・少子高齢化に伴う後継者不足も重なって厳しい状況にあり、製造業やサービス業においても風評被害の影響は農林・畜産業と比較すると限定的ではあるが、人口減少に伴う担い手不足が顕在化し始めている。

上記の状況を踏まえ、復興を後押ししてくれる新しい人(移住者)を積極的に受入れ、これまで培ってきた地域の魅力や特徴に加えて、移住者を起点とする新しい産業や暮らしの在り方との共存を目指すことが重要である。帰還・移住等環境整備事業では、本市における避難指示区域であった都路地域を中心に、古くから続いてきた農林・畜産業や里地・里山での自然豊かな環境での暮らし、山菜や川魚などの豊富な食文化といった、これまでに培ってきた魅力や特色の維持・発展に加えて、周辺市域と連携を図りながらデジタル化の推進等による産業・暮らしのアップデートを図り、時代の変化や課題に対応できる持続可能なまちづくりを目指す。

事業概要

【事業全体の概要】

移住者が就業又は起業し、市内不動産が管理する賃貸住宅に入居する場合、家賃割引を最大2年間受けられる。

● 対象者

- ・平成23年3月11日時点で田村市に住所を有していない者
- ・令和5年4月1日以後に転入し、5年以上定住する人
- ・不動産管理業を営む市内事業者が所有又は管理する民間賃貸住宅に入居する人

※田村市移住・定住促進中期戦略(2021年度～2025年度)上の位置付け

3. 移住・定住の目標値

○分野別の目標値

ウ 第三次産業(60)

⑤都路地区等で別荘や遊休不動産等を利活用した環境での創業起業、事業展開に伴う雇用者・移住者

4. ターゲット層

(2) 当市が戦略的にアプローチするターゲット層

[コアターゲット]

- ・ 都路地区等で別荘や遊休不動産等を利活用した里山田舎暮らしを実践しながら、新たな価値を創出する創業起業、事業展開にチャレンジする人 【5地域資源(4)①ロ、②ロ、③イ・ロ・ト】

5. 地域資源

○市の特徴・魅力 (4)地域の魅力とその課題又はさらなる発展の期待

産業 ②二次産業

ロ. 住居・オフィス・コミュニティスペース等として、活用可能な遊休施設(都路地区含め市内に点在)が存在する。

|                                                                                                                                                                       |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <p>産業 ③三次産業・次世代産業</p> <p>ロ. 都路地区には「空き別荘」が集積しており、住居活用やビジネス拠点等としての活用が可能。集落として里地・里山生活の構築が可能である。</p> <p>※具体的に住環境に言及している部分のみを抜粋。対象全体に関わる事業であり、中期戦略全体に関わる事業である。</p>         |  |
| 当面の事業概要                                                                                                                                                               |  |
| <p>&lt;令和7年度&gt;</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・家賃割引に要する補助 4,800 千円<br/>積算：10 人×40 千円/月×12 カ月</li><li>・移住者の家賃割引に要する差額を補助する。</li><li>・上限 40 千円/月</li></ul> |  |
| 地域の帰還・移住等環境整備との関係                                                                                                                                                     |  |
| <p>別途実施される「東京リクルートセンター運営事業や田村サポートセンター運営事業等の移住・定住促進事業」及び「移住定住者住居サポート事業」と連携し、物件情報の提供と移住者のマッチング等を行う。</p>                                                                 |  |
| 関連する事業の概要                                                                                                                                                             |  |
|                                                                                                                                                                       |  |
| ※効果促進事業等である場合には以下の欄を記載。                                                                                                                                               |  |
| 関連する基幹事業                                                                                                                                                              |  |
| 事業番号                                                                                                                                                                  |  |
| 事業名                                                                                                                                                                   |  |
| 交付団体                                                                                                                                                                  |  |
| 基幹事業との関連性                                                                                                                                                             |  |
|                                                                                                                                                                       |  |