

皆さんこんにちは。地域おこし協力隊の佐久間朱妙です。2022年もあっという間に4月を迎えました。いかがお過ごしでしょうか。4月は新学期の季節です。卒業・入学を迎えられた方、おめでとございます。新学期にちなんで、今回は「チャレンジ」をテーマにお話ししたいと思います。私は昨年7月から地域おこし協力隊として空き家事業に取り組んでいます。田村市は2011年の東日本大震災の影響もあり、水回りの故障や老朽化で修繕が必要な空き家がたくさんあります。私はどうしたら空き家を活用しやすくなるか？ヒントを得るために、昨年10月から「ふくしまま



【プロフィール】
佐久間 朱妙 (さくま あけみ)
2021年7月に田村市地域おこし協力隊に着任「田村空き家の窓口」で相談業務を担当

2022年春
私のチャレンジ



▲受講の様子

なかリノベ塾育成講座(主催…福島県商工労働部商業まちづくり課)を受講しました。4カ月間で、座学と実践を通じてDIY※1やリノベーション※2の基本を学びました。

私はもともと建築物に興味があり、カフェや温泉宿に行くのが好きです。そして、空き家事業や受講を通じて、特に古民家の雰囲気や家そのものを観察することがとても好きだと気づきました。これからの目標に、「古民家のDIYやリノベーションをして自分が住みたいと思う空間を作ることがあります。まだまだ素人ではないことばかりですが、周りの専門家の方々の力をお借りし少しずつ学ぶことができ、とても感謝しています。教えていただくことを形にしながら、空き家事業に生



▲リノベーションの様子



かしていきたいと思います。新年度を迎え、皆さんの生活が充実したものになることを祈っています。

- ※1 DIY: do-it-yourself「自分自身でやる」の意味。素人が自分で何かを作ったり修繕したりすること。
- ※2 リノベーション: 手を加えてよくすること。中古住宅を現代の生活様式に合った住まいに再生すること。

- 空き家解決のワンストップセンター
空き家の窓口 ☎61-7579
ホームページ▶▶▶
- ふくしま12市町村移住ポータルサイト『未来ワークふくしま』
インタビュー記事▶▶▶

令和4年度 農作業労働賃金標準額・農地の賃借料情報

●日雇作業 (消費税込額)

作業名	賃金(円)	摘要
一般農作業	6,700	作業時間は、1日8時間を基準としています
造林・下刈	7,300	昼食持参

●請負作業 (10アール当たり)

作業名	請負額(円)	摘要	
田畑耕起	ロータリー耕	7,000	耕耘深度は普通耕15cm、深耕25cm程度を標準とします
	プラウ耕	10,000	
水田代かき	7,500	仕上植代まで	
機械田植	7,500	苗代、よせ植別	
バインダー-稲刈	8,000	よせ刈り別	
ハーベスター脱穀	6,000		
コンバイン	カッター処理	16,000	よせ刈り別
	結束処理	18,000	よせ刈り別
	乾燥のみすり	750	玄米30kg当たり ※色彩選別機は100円増し
	乾燥のみ	500	コンバイン袋1本当たり
もみすりのみ	500	30kg当たり(色彩選別機を含む)	
色彩選別機	300	30kg当たり	
稲発酵粗飼料収穫調整作業	25,000	細断・ラップ梱包作業・材料代を含む(10a見当:6個見積)	
ロールベラー	4,000	ラップ付き1個当たり ※直径1mを基準	
コンパクトベラー	150	ひも付き梱包20kg当たり	
畔ぬり	50	1m当たり	
育苗	700	1箱当たり ※運搬は別	

◎ほ場条件、または特に勘案する必要があるときは、当事者間で調整してください。

●農地の賃借料情報

農地法の改正に伴い、従来の「標準小作料制度」が廃止され、代わりに農業委員会が、農地の賃借料の目安となる情報を提供します。賃借料(10a当たり)は、3年1月から12月までの間に、農地法第3条と農用地利用集積計画によって締結された賃貸借契約を収集整理し、農地区分ごとに平均額と最高・最低額をそれぞれ算出したものとなっています。

農地区分	締結された地域名	平均額	最高額	最低額	データ数
田	田村市全域	6,000	10,000	2,000	211
畑		3,000	5,000	1,000	89

※ データ数は集計に用いた筆数で、金額は算出結果を四捨五入し100円単位としています。

●農業委員会総会は、毎月18日前後に開催予定です。
各種申請書は、前月25日頃から前月月末までに提出してください。(月末が閉庁日の場合は直前の開庁日)
●農地の貸し借りは、農業委員会を通して行いましょう。
●農地の転用や移動は、必ず許可を受けて行いましょう。
●老後の幸せのために、農業者年金に加入しましょう。
※農地の権利取得の下限面積は30aです(H27.1.1改正)
※田村市空き家に付随した農地の権利移動・権利設定については1aです。(R4.1.1改正)

☎農業委員会事務局 ☎81-1216

有料広告募集中

問い合わせ…総務部 総務課 (☎0247-81-2117)へ