令和6年 第9回

田村市農業委員会総会議事録

田村市農業委員会

議 事 録

1. 開催日時 令和6年9月19日(木) 午後1時30分

2. 開催場所 田村市役所 多目的ホール

3. 出席委員 田村市農業委員19名のうち19名
田村市農地利用最適化推進委員20名のうち19名

1番 遠藤良一委員	2番 吉田典良委員	3番 荻野右近委員
4番 田村 茂委員	5番 松本文子委員	6番 吉田篤也委員
7番 白岩良一委員	8番 渡邊 元委員	9番 和田春信委員
10番 柳沼政一委員	11番 鹿又良司委員	12番 土屋福一委員
13番 菊地幸広委員	14番 箭内正彦委員	15番 宗像昭一委員
16番 吉田清吉委員	17番 小池あおい委員	18番 渡邊慶幸委員
19番 佐藤伸夫委員		

①番 遠藤義一委員	⑨番 石井伝一委員	⑯番 伊藤智広委員
⑳番 橋本仁宏委員		

4. 欠席委員 ⑱番 吉田辰男委員

5. 農業委員会事務局職員

局長	三 浦 栄 喜
総務係長	矢 内 敬
副主査	會 田 賢 治

6. 書 記

副主査	會 田 賢 治
-----	---------

7. 議事録署名人

16番	吉 田 清 吉 委員
17番	小 池 あおい 委員

8. 提出案件

議案第 1 号 農地法第 3 条の規定に基づく許可申請について

議案第 2 号 農地法第 5 条の規定に基づく許可申請について（市許可分）

議案第 3 号 農地法第 5 条の規定に基づく許可申請の意見決定について（県許可分）

議案第 4 号 農地中間管理事業の推進に関する法律の規定に基づく農用地利用集積等促進計画（案）に対する意見決定について

議案第 5 号 現況確認証明について

9. 会議の経過概要（開会 午後 1 時 3 0 分）

事務局	<p>皆さま、本日は何かとお忙しいところご出席いただき、誠にありがとうございます ございます。ただいまより令和6年第9回田村市農業委員会総会を開会いたし ます。</p> <p>会議に先立ちまして会長よりご挨拶を申し上げます。</p>
会 長	(会長あいさつ)
事務局	<p>それでは、田村市農業委員会会議規則第6条の規定により、会長に議長を お願いいたします。</p>
議 長	<p>始めに、田村市農業委員会会議規則第4条による届出のあった欠席委員の 報告を求めます。</p>
事務局	<p>「議長、事務局」</p> <p>本日、欠席の届出あった委員はございません。</p>
議 長	<p>事務局から報告がありましたとおり、本日は定数19名に対し、19名の 出席をいただいておりますので、農業委員会等に関する法律第27条第3項 に規定する過半数に達しており本総会は成立しております。</p> <p>それでは、ただ今より令和6年田村市農業委員会第9回総会を開会いたし ます。</p> <p>また、本日は農地利用最適化推進委員、農政部会5名の方々にご出席を依 頼しておりましたが吉田辰男推進委員が欠席であります。次に、議事録署名 人でございますが、議長指名でご異議ございませんか。</p> <p>(異議なしの声)</p> <p>異議なしと認め、</p> <p>「16番 吉田 清吉委員」、「17番 小池 あおい委員」</p> <p>を指名いたします。ただいまから議案審議に入ります。本日の議案は、</p> <p>議案第1号 農地法第3条の規定に基づく許可申請について 14件</p> <p>議案第2号 農地法第5条の規定に基づく許可申請について (市許可分) 6件</p> <p>議案第3号 農地法第5条の規定に基づく許可申請の意見決定について</p>

	<p>(県許可分) 2件</p> <p>議案第4号 農地中間管理事業の推進に関する法律の規定に基づく農用地利用集積等促進計画(案)に対する意見決定について 4件</p> <p>議案第5号 現況確認証明について 6件</p> <p>以上、32件であります。</p> <p>よろしくご審議賜りますようお願いいたします。</p> <p>次に、本日の会議の進め方について申し上げます。</p> <p>ご発言をいただく際は、その都度、挙手により議長の指名を受けてからお願いいたします。</p> <p>それでは、議事に入らせていただきます。</p> <p>「議案第1号 農地法第3条の規定に基づく許可申請について」を議題といたします。</p> <p>整理番号1番から14番について事務局説明願います。</p>
事務局	「議長、事務局」(議案第1号について議案書により朗読及び内容説明。)
議長	<p>以上で事務局の説明が終わりました。</p> <p>ただいま説明いたしました事項について、あらかじめ担当区域の委員の方に調査をお願いしておりますので、調査結果についてご報告をいただいてから審議したいと思いますが、ご異議ございませんか。</p> <p>(異議なしの声)</p> <p>それでは、整理番号1番について、</p> <p>3番 荻野 右近 委員、ご報告をお願いいたします。</p>
3番委員	<p>「議長、3番」(荻野委員 報告)</p> <p>3番荻野です。整理番号1番についてご報告します。9月14日の午前に、譲受人、石井行政書士、半谷隆一推進委員と4名で現地を確認してまいりました。以前から譲受人より相談を受けており、新規就農のため贈与にて所有権移転を行うための申請でした。現地も確認したところ、何ら問題ないものと確認してまいりました。以上です。</p>
議長	ありがとうございました。次に整理番号2番について、

	4番 田村 茂 委員、ご報告をお願いいたします。
4番 委員	<p>「議長、4番」(田村委員 報告)</p> <p>4番田村です。整理番号2番についてご報告します。9月12日の午前に、譲受人、佐藤太巳治推進委員と3名で現地を確認してまいりました。譲渡人は他県にて居を構えられており、こちらには戻らないため、譲渡人へ耕作を依頼し、所有権を移転するための申請でした。現地も確認し、何ら問題ないものと確認してまいりました。以上です。</p>
議長	<p>ありがとうございました。次に整理番号3から6番について、</p> <p>6番 吉田 篤也 委員、ご報告をお願いいたします。</p>
6番 委員	<p>「議長、6番」(吉田委員 報告)</p> <p>6番吉田です。整理番号3～6番についてご報告します。3～4番につきましては、9月17日の午後に、当事者である整理番号3番の譲渡人、整理番号4番の譲受人、菅野美喜推進委員と4名で現地を確認してまいりました。譲渡人、譲受人の双方が昔から交換して使用しており、正式に登録して整理するための申請でした。申請地も適正に管理されており、何ら問題ないものと確認してまいりました。整理番号5番につきましては、9月17日の午後に、被設定人、菅野美喜推進委員と3名で現地を確認してまいりました。設定人は畜産を営んでおりましたが、体調をくずされたため管理が難しく、被設定人へ借受けの申し出をしたことによる申請でした。現地も確認し、何ら問題ないものと確認してまいりました。整理番号6番につきましても、9月17日の午後に、被設定人、菅野美喜推進委員と3名で現地を確認してまいりました。整理番号5番と同様、設定人は畜産を営んでおりましたが、体調をくずされたため管理が難しく、被設定人へ借受けの申し出をしたことによる申請でした。現地も確認したところ、周辺の農地に影響を与えることもないことを確認し、何ら問題ないものと見てまいりました。以上です。</p>
議長	<p>ありがとうございました。次に整理番号7から9番について、</p> <p>7番 白岩 良一 委員、ご報告をお願いいたします。</p>
7番	「議長、7番」(白岩委員 報告)

委員	<p>7番白岩です。整理番号7～9番についてご報告します。整理番号7～8番につきましては、9月17日の午後に、譲渡人、譲受人、矢吹 勇推進委員と4名で現地を確認してまいりました。譲渡人、譲受人の双方の交換による申請であり、お互いの農地の隣接地で耕作をされており、耕作条件向上のための申請でありました。内容等も確認し、何ら問題ないものと確認してまいりました。整理番号9番につきましては、9月13日の午後に、譲受人、矢吹 勇推進委員と3名で現地を確認してまいりました。譲渡人は譲受人と親族関係であります。譲渡人は、他県へ居を構えられていることより管理が出来ないため、贈与による所有権の移転での申請でした。内容等も確認し、何ら問題ないものと確認してまいりました。以上です。</p>
議長	<p>ありがとうございました。次に整理番号10から11番について、11番 鹿又 良司 委員、ご報告をお願いいたします。</p>
11番委員	<p>「議長、11番」(鹿又委員 報告)</p> <p>11番鹿又です。整理番号10～11番についてご報告します。整理番号10番につきましては、9月14日の午前に、譲受人、箭内倉貴推進委員と3名で現地を確認してまいりました。譲渡人の親が、譲受人の親へ贈与していましたが登記がされていなかったため、正式に登記をするための申請でありました。現在は譲受人が耕作されており、内容等も確認し何ら問題ないものと確認してまいりました。整理番号11番につきましては、9月14日の午前に、譲渡人、箭内倉貴推進委員と3名で現地を確認してまいりました。こちらも譲渡人の親と譲受人の親が交換しておりましたが、登記がされていなかったため正式に登記をするための申請でありました。現在は譲受人が耕作されており、内容等も確認し、何ら問題ないものと確認してまいりました。以上です。</p>
議長	<p>ありがとうございました。次に整理番号12から13番について、12番 土屋 福一 委員、ご報告をお願いいたします。</p>
12番委員	<p>「議長、12番」(土屋委員 報告)</p> <p>12番土屋です。整理番号12～13番についてご報告します。整理番号</p>

	<p>12番につきましては、9月15日の午前に、譲受人、松崎好克推進委員と3名で現地を確認してまいりました。長年、譲受人が借り受けて耕作してまいりましたが、今回、贈与にて所有権を移転し、正式に登録するための申請でありました。何ら問題ないものと確認してまいりました。整理番号13番につきましては、9月15日の午前に、譲受人、松崎好克推進委員と3名で現地を確認してまいりました。譲渡人と譲受人は親族関係であり、贈与にて所有権を移転するための申請でありました。何ら問題ないものと確認してまいりました。以上です。</p>
議 長	<p>ありがとうございました。次に整理番号14番について、 16番 吉田 清吉 委員、ご報告をお願いいたします。</p>
16番 委 員	<p>「議長、16番」(吉田委員 報告) 16番吉田です。整理番号14番についてご報告します。9月16日の午前に、設定人、被設定人、荒川行政書士、堀越広美推進委員と5名で現地を確認してまいりました。設定人は被設定人の義父であり、これまで試験的に作付けしてきましたが調整がついたため、今後、ワインを製造する等で販売していきたいとのことでの申請でした。何ら問題ないものと確認してまいりました。以上です。</p>
議 長	<p>ありがとうございました。以上で事務局の説明及び調査結果の報告が終わりました。 本案について、質疑に入ります。 質疑を求めます。 (質疑なしの声) 質疑なしと認め、質疑を終結します。 それでは、簡易採決により議案第1号について、異議の有無をお諮りいたします。 ご異議ございませんか。 (異議なしの声) 異議なしと認めます。 よって、「議案第1号 農地法第3条の規定に基づく許可申請について」</p>

	<p>は、原案のとおり許可することに決定いたします。</p> <p>以上をもちまして議案第1号は終了いたします。</p>
議 長	<p>「議案第2号 農地法第5条の規定に基づく許可申請について（市許可分）」を議題といたします。</p> <p>整理番号1番から6番について事務局説明願います。</p>
事務局	<p>「議長、事務局」（議案第2号について議案書により朗読及び内容説明。）</p>
議 長	<p>以上で事務局の説明が終わりました。</p> <p>ただいま説明いたしました事項につきまして、担当委員の調査結果についてご報告をいただきます。</p> <p>それでは整理番号1番について、</p> <p>7番 白岩 良一 委員、ご報告をお願いいたします。</p>
7 番 委 員	<p>「議長、7番」（白岩委員報告）</p> <p>7番白岩です。整理番号1番についてご報告します。9月13日の午後に、大竹行政書士、矢吹 勇推進委員と3名で現地を確認してまいりました。譲受人は現在、団地にお住まいですが手狭のため、新居を建築することでの申請でありました。申請地は、U字溝もあり排水等の問題もなく、何ら問題ないものと確認してまいりました。以上です。</p>
議 長	<p>ありがとうございました。次に整理番号2番から6番について、</p> <p>9番 和田 春信 委員、ご報告をお願いいたします。</p>
9 番 委 員	<p>「議長、9番」（和田委員 報告）</p> <p>9番和田です。整理番号2～6番についてご報告します。整理番号2番につきましては、9月12日の午後に、石井行政書士、渡邊辰治推進委員と3名で現地を確認してまいりました。新居を建築のための申請でありましたが、申請地は、水路もあり排水等の問題はないことを確認してまいりました。整理番号3番につきましても、9月12日の午後に、石井行政書士、渡邊辰治推進委員と3名で現地を確認してまいりました。新居を建築のための申請</p>

でありましたが、排水については隣接する道路へ流すとのことで、排水等の問題もないことを確認してまいりました。整理番号4番につきましては、9月11日の午後に、白石行政書士、渡邊辰治推進委員と3名で現地を確認してまいりました。新居を建築のための申請でありましたが、申請地周辺には農地はなく、排水等の問題と、周囲の農地への影響もないことを確認してまいりました。整理番号5番につきましては、9月16日の午後に、大竹行政書士と2名で現地を確認してまいりました。申請地は、周辺の農地へは土留めを設置し、排水は目の前の道路へ流すとのことで、排水等の問題はないことを確認してまいりました。整理番号6番につきましては、9月12日の午後に、譲受人、石井行政書士と3名で現地を確認してまいりました。展示場の建築のための申請でありました。周囲は住宅に囲まれており、排水も下流にある池へ流れていくとのことで、問題ないことを確認してまいりました。以上です。

議 長

ありがとうございました。以上で、事務局の説明及び調査結果の報告が終わりました。

本案について、質疑に入ります。

質疑を求めます。

(質疑なしの声)

質疑なしと認め、質疑を終結します。

それでは、簡易採決により議案第2号について異議の有無をお諮りいたします。

ご異議ございませんか。

(異議なしの声)

(※出席委員1/5以上の者から異議があるときは、挙手または起立による採決をとる。)

異議なしと認めます。

よって、「議案第2号 農地法第5条の規定に基づく許可申請について(市許可分)」は、原案のとおり許可することに決定いたします。

以上をもちまして、議案第2号は終了いたします。

議 長	次に、「議案第3号 農地法第5条の規定に基づく許可申請の意見決定について（県許可分）」を議題といたします。整理番号1番から2番について事務局説明願います。
事務局	「議長、事務局」（議案第3号について議案書により朗読及び内容説明。）
議 長	<p>以上で事務局の説明が終わりました。</p> <p>ただいま説明いたしました事項につきまして、担当委員の調査結果についてご報告をいただきます。</p> <p>整理番号1番について、</p> <p>7番 白岩 良一 委員、ご報告をお願いいたします。</p>
7 番 委 員	<p>「議長、7番」（白岩委員 報告）</p> <p>7番白岩です。整理番号1番についてご報告します。9月13日の午後に、申請代理人、矢吹 勇推進委員と3名で現地を確認してまいりました。申請地は耕作をしておらず、有効活用ができないかとのことでの太陽光パネルの設置の申請でありました。周辺の農地への影響もなく、申請内容等も確認し、問題ないものと確認してまいりました。以上です。</p>
議 長	<p>ありがとうございました。次に整理番号2番について、</p> <p>9番 和田 春信 委員、ご報告をお願いいたします。</p>
9 番 委 員	<p>「議長、9番」（和田委員 報告）</p> <p>9番和田です。整理番号2番についてご報告します。整理番号2番につきましては、9月12日の午後に、石井行政書士、渡邊辰治推進委員と3名で現地を確認してまいりました。船引クリニックの職員用の宿舎として建築することでの申請でした。申請地は、水害を防ぐために建物の高さを上げて設計をすることや、上流の農地からの排水の影響もないことを確認してまいりました。また、周囲の農地への影響もないことも確認してまいりました。以上です。</p>
議 長	<p>ありがとうございました。以上で事務局の説明及び調査結果の報告が終わりました。</p> <p>本案について、質疑に入ります。</p> <p>質疑を求めます。</p>

	<p>(質疑なしの声)</p> <p>質疑なしと認め、質疑を終結します。</p> <p>それでは、簡易採決により議案第3号について、異議の有無をお諮りいたします。</p> <p>ご異議ございませんか。</p> <p>(異議なしの声)</p> <p>異議なしと認めます。</p> <p>よって、「議案第3号 農地法第5条の規定に基づく許可申請の意見決定について(県許可分)」は、原案のとおり「許可相当」と意見決定いたします。</p> <p>以上をもちまして議案第3号は終了いたします。</p>
議 長	<p>次に、「議案第4号 農地中間管理事業の推進に関する法律の規定に基づく農用地利用集積等促進計画(案)に対する意見決定について」を議題といたします。事務局説明願います。</p>
事務局	<p>「議長、事務局」(議案第4号について議案書により朗読及び内容説明。)</p>
	<p>～本案件は、農地中間管理事業による一括方式に基づき田村市が定める農用地利用集積計画による利用権の設定であります。～</p> <p>説明後～なお、この促進計画は旧農業経営基盤強化促進法の規定に定める該当要件である「事業に供すべき農用地全てを効率的に利用すること」などを満たしていると考えます。～</p>
議 長	<p>以上で、事務局の説明が終わりました。</p> <p>本案について、質疑に入ります。</p> <p>質疑を求めます。</p> <p>(質疑なしの声)</p> <p>質疑なしと認め、質疑を終結します。</p> <p>それでは、簡易採決により議案第4号について、異議の有無をお諮りいたします。ご異議ございませんか。</p> <p>(異議なしの声)</p> <p>異議なしと認めます。</p>

	<p>よって、「議案第4号 農地中間管理事業の推進に関する法律の規定に基づく農用地利用集積等促進計画（案）に対する意見決定について」は、原案のとおり「適当である」と意見決定いたします。</p>
議 長	<p>次に、「議案第5号 現況確認証明について」を議題といたします。事務局説明願います。</p>
事務局	<p>「議長、事務局」（議案第5号について議案書により朗読及び内容説明。）</p>
議 長	<p>以上で事務局の説明が終わりました。</p> <p>本案について、質疑に入ります。</p> <p>質疑を求めます。</p> <p>（質疑なしの声）</p> <p>質疑なしと認め、質疑を終結します。</p> <p>それでは、簡易採決により議案第5号について、異議の有無をお諮りいたします。ご異議ございませんか。</p> <p>（異議なしの声）</p> <p>異議なしと認めます。</p> <p>よって、「議案第5号 現況確認証明について」は、原案のとおり決定いたします。</p> <p>以上をもちまして議案第5号は終了いたします。これで、本日の議事は全て終了いたしました。慎重審議を賜りありがとうございました。</p> <p>これをもちまして、令和6年田村市農業委員会第9回総会を閉会といたします。</p> <p>閉 会 （14時30分終了）</p>

令和6年9月19日

上記の議事録は、書記が記載したものであるが、内容に相違ないことを認め署名する。

田村市農業委員会議長

議 事 録 署 名 人

議 事 録 署 名 人