

(記載例) 農地転用候補地一覧表

候補地選定の要件
1 土地の権利取得が可能であること
2 ある程度整形な面積が200㎡以上確保できること
3 住宅を建てるうえで適した土地であること
4 子供が現在と同じ小学校に通学できる学区内にある土地であること

	図面 番号	所在地・面積	現況 地目	土地の 種類	候補地選 定の要件	目的達成 の適否	適否判断の理由	総合 判断
候補地1	1	□□市△△町××字～～〇〇番 〇〇〇〇㎡	宅地	①	1	否	土地所有者と交渉したが、折り合いがつかず断念した。	×
					2	適	整形な土地が250㎡確保できる。	
					3	適	公道に面した土地であり特に問題はない。	
					4	否	子供の小学校とは同一学区内にはない。	
候補地2	2	△△市××町～～字〇〇□□番 〇〇〇〇㎡	山林	①	1	適	土地所有者の了解を得られる見込みである。	×
					2	否	法面に相当な面積が取られてしまうため、整形な土地としては150㎡程度しか確保できない。	
					3	否	道路には面しているが、水道管が埋設されておらず宅地には適さない。	
					4	適	子供の小学校の学区内である。	
候補地3	3	××市～～町〇〇字□□△△番 〇〇〇〇㎡	田	⑥	1	否	土地所有者と交渉したが、折り合いがつかず断念した。	×
					2	適	整形な土地が250㎡確保できる。	
					3	適	公道に面した土地であり特に問題はない。	
					4	適	子供の小学校の学区内である。	
候補地4	4	〇〇市□□町△△字××～～番 〇〇〇〇㎡	田	⑦	1	適	父親の所有農地であり、使用貸借により確保可能	○
					2	適	整形な土地が300㎡確保できる。	
					3	適	公道に面した土地であり特に問題はない。	
					4	適	子供の小学校の学区内である。	