

田村市新病院及び厨房施設建設工事に係る施工予定者選定プロポーザル

質問回答書（参加申込書類等）

（質問締切）2022. 4. 22

（質問回答）2022. 4. 25

No.	資料名	頁	質問内容	回答
1	実施要領	1	2. プロポーザルの概要 (4) 事業費 予定額が36億円（税込）と公表されておりますが、最低落札価格の設定はございますでしょうか。	本プロポーザルおよび基本協定締結の段階では最低落札価格を設定しません。
2	実施要領	2	2. プロポーザルの概要 (6) 参加資格要件 エ③で元請負人としての施工実績を要求されておりますが、新築・増改築の別が記載されておられません。範囲をご教示願います。	新築・増改築（ただし改修工事のみの場合を除く）のどちらも対象となります。
3	実施要領	2	2. プロポーザルの概要 (6) 参加資格要件 配置予定技術者として、複数の候補技術者がいる場合は、様式4（配置予定者調書）を複数枚提出してもよろしいでしょうか。 また、その場合、人数の制限はありますかでしょうか。	配置予定技術者は、監理技術者・現場代理人各1名（または1名が兼務）とします。 なお、技術提案書類の提出までに配置予定技術者を変更する場合は、様式11（監理技術者・現場代理人の資格及び実績経歴）に変更後の技術者情報を記載し、かつ、当該技術者の保有資格および在籍を証明する資料を添付してください。
4	実施要領	3	2. プロポーザルの概要 (7) 今後のスケジュール ⑦技術提案資料の配布：令和4年4月28日（木）、 ⑧技術提案に関する質問書の提出期限：令和4年5月12日（木）午後4時とありますが、この期間、祝休日が多く、そのため期間が短く、資料の精査が不十分な状況になると思われます。 ⑧技術提案に関する質問書の提出期限を5月16日（月）まで延長していただくことは可能でしょうか。	次のとおり追加質疑（2回目）を設けることとします。  【質疑1回目】 質問期限：5月12日（木）午後4時 回答：5月20日（金）  【質疑2回目】 質問期限：5月16日（月）午後4時 回答：5月30日（月）
5	実施要領	3	(7) 今後のスケジュールについて 国民祝日の期間が長い為、見積期間が非常に短いです。見積書の提出日延長の検討が可能でしょうか。	見積書の提出期限は延長しません。
6	実施要領	4	3. 参加申込および一次審査に関する事項 様式2（有資格技術者数）について、建設工事の指名願を申請している「会社全体の技術者数」か、「代理人となっている東北支店の技術者数」のどちらを記載すればよいでしょうか。	会社全体の技術者数を記載してください。
7	実施要領	4	3. 参加申込および一次審査に関する事項 (1) 参加申込書類等【一次審査用】 ア③施工実績調書（様式3）に記載した工事に関連する資料の添付は必要でしょうか。（工事実績情報システム／CORINSによる工事实績の登録内容確認書など）	資料の添付は不要です。
8	実施要領	5	4. 技術提案および二次審査に関する事項 様式10・11に「過去10年以内の同種業務の実績」とありますが、同種業務の範囲をご教示願います。	医療施設の建設工事への従事経験を指します。 規模・病床数・役割等の要件はありません。

No.	資料名	頁	質 問 内 容	回 答
9	実施要領	8	4. 技術提案および二次審査に関する事項 (4) 技術提案書類の提出期限および提出方法 提出部数に正本1部、副本17部と記載がありますが、提出資料⑥概算工事費見積書(様式13)は、CD-ROMなどの記憶媒体(データ)による提出によって、提出部数を削減させて頂くことは可能でしょうか。	概算工事費見積書(様式13)の提出部数および媒体を次のとおり訂正します。  【訂正前】 正本1部、副本17部 【訂正後】 正本1部、電子データ(データの提出方法は市が別途指定します)
10	実施要領	5	4. 技術提案および二次審査に関する事項 4月28日の一次審査通過後に配布される技術提案資料(図面等)の内容をご教示頂けますでしょうか。 例えば、以下の内容になります。 共通 工事区分表 建築/建築設備/医療設備・機器/特殊内装(手術ユニット等) 家具・備品/B工事内容・範囲・仕様 インフラ設備の条件(雄排水/電気) 意匠 ・内装仕上表(グレード設定) ・防火区図面/排煙の考えた ・建具図(スチール/軽量スチール/ステンレス/アルミ:グレード設定) ・シールド範囲/仕様 ・外構仕様書/範囲図 ・雨水処理の考え方 構造 ・建物ごと(本体/厨房棟/付属棟)の構造歩掛り ・地業(杭/地盤改良など)の仕様 設備 ・空調・衛生・電機設備システム図および仕様書/概要書 ・補足資料としての機器リスト ・インフラに関する特殊条件の考え方	工事区分表について： ・工事は一括発注方式のため工事区分はありません。 ・概算工事費見積書の工事区分は「仕様13 工事費内訳書」及び技術提案資料を参照して下さい。  技術提案資料について： 詳細は4月28日の配布資料を参照して下さい。  意匠資料： 質疑の記載項目資料は配布します。  構造資料： 地業等の仕様資料等を配布します。歩掛りでなく、構造資料から概算工事費見積書を作成してください。  設備： 概要書(インフラに関する概要含む)及び諸元表、設備プロット図等を配布します。
11	概要図書	1-04	病院棟・厨房棟・付属棟と分かれているご事情をご教授頂けますでしょうか。また、各棟の建設時期のスケジュールをご教示願います。	附属棟は新病院建設工事に含まれます。(様式13 概算工事費見積書参照) 新病院及び厨房施設は各補助金等の対象建物のため、項目を分けています。 建設スケジュールは工事完成(竣工検査1カ月含む)までに各棟を引渡しするスケジュールです。先行して引渡しする建物はありません。
12	概要図書	1-04	既存保育施設との連携・運営の考え方をご教示頂けますでしょうか。また、保育施設の運営時間・曜日等をご教示ください。	工事期間中も既存保育施設は通常通り稼働します。保育環境や安全性を確保しながらの工事となります。 厨房施設から新病院(病棟・精神デイケア・レストラン)及び保育所等に食事を提供します。  保育施設の運営時間等は次のとおりです。 毎週月曜日～土曜日、7:30～19:00
13	概要図書	1-04	厨房の運用の方法について、ご教示願います。	民間事業者による運営を想定しています。